



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 323/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a cotei de 408/676 parte din terenul în suprafață de 676 mp, situat pe str. Petőfi Sándor nr. 13

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 14 IULIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 349/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1015/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a cotei de 408/676 parte din terenul în suprafață de 676 mp situat pe str. Petőfi Sándor, nr. 13, teren înscris în C.F.;
- Adresa înregistrată la Primaria Baia Mare sub nr. 1368/13.01.2016, prin care domnul [REDACTED], cu domiciliul în Baia Mare, [REDACTED] solicită emiterea unei hotărâri de consiliu privind ieșirea din indiviziune a terenului în suprafață de 676 mp, situat în curtea imobilului din str. Petőfi Sándor nr. 13 și cumpărarea terenului aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Bizo Tudor;
- Certificatul de Urbanism nr. 475/06.04.2017, potrivit căruia poate fi folosit pentru atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare în vederea ieșirii din indiviziune cu sultă;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700 / 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1015/2017, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001, nesoluționate;
- Adresa Biroului Agricol, înregistrată cu nr. 272/21.09.2016, prin care face cunoscut faptul că imobilul care face obiectul prezentei hotărâri, nu a fost solicitat în baza legilor fondului funciar;
- Terenul în suprafață de 676 mp, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Art. 36 alin.2 lit.c, alin. 5, art. 121 și art 123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare – cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect actualizare date a terenului identificat prin, C.F. ,în suprafață de 676 mp, situat în Baia Mare, str. Petöfi Sándor, nr. 13.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului, în cotă de 408/676 parte din terenul în suprafață de 676 mp situat pe str. Petöfi Sándor, nr. 13 înscris în C.F..

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local nr. 88/2016 își încetează aplicabilitatea.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Urbanism;
- Arhitect Șef;
- Serviciul Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- ;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș, prin Serviciul Patrimoniu;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Smical Ana Irina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	17
Impotrivă	2
Abțineri	1